

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА САВСКИ ВЕНАЦ
Број: I-03-06-7.580/2017
06.11.2017. године
Београд

Председница ГО Савски венац у складу са овлашћењима из члана 37 Статута ГО Савски венац (Сл.лист града Београда бр. 45/8, 18/10, 35/10, 33/13, 36/13 и 66/16), а у вези са одредбама из члана 115. Закона о јавним набавкама („Сл. Гласник РС“ бр. 124/2012, 14/15 и 68/15), члана 63. Правилника о јавним набавкама (I-03-06-7.147/2017 од 25.04.2017.), а у вези са члановима 16. и 18. Уговора о јавној набавци радова-Текуће одржавање МЗ „Слободан Пенезић Крцун“ на територији Градске општине Савски венац, Јн.бр.2017/24, број 404-146/17 од 04.07.2017. године, доноси следећу:

ОДЛУКУ О ИЗМЕНИ УГОВОРА

Текуће одржавање МЗ „Слободан Пенезић Крцун“ на територији Градске општине Савски венац, Јн.бр.2017/24 ,број 404-146/17 од 04.07.2017.године

Одобрава се измена Уговора о јавној набавци радова: Текуће одржавање МЗ „Слободан Пенезић Крцун“ на територији Градске општине Савски венац, Јн.бр.2017/24 ,број 404-146/17 од 04.07.2017.године, због појаве вишкова радова и објективне потребе за извођењем истих у току извођења радова.

Вишак радова је изведен на позицији које се односе на демонтажу спољашњих портала 1.1 и 1.2 постоји разлика у количини која се односи на део са вратима и надсветлом и део који садржи само фиксне делове.Ова разлика се манифестује и у делу израде нових портала са вратима и са само фиксним деловима у позицијама 5.1 и 5.2.Наведено је приказано у спецификацији вишкова и мањкова радова.

Поправка хидроизолације,односно израда нове је рађена у мокром чвору и новоформираној чајној кухињи.То је позиција 4.1. Наведено је приказано у спецификацији вишкова радова.

Због дотрајалости спољног зида и веће количине оштећења од претостављених постоји вишак радова у позицији 2.4 и 3.1(крпљење пукотина и малтерисање спољног зида). Наведено је приказано у спецификацији вишкова радова.

Након демотаже постојеће подне облоге,показало се да је неопходно извести већу површину нивелисања пода оltо масом у позицији 3.3, као и продубљавање цементне кошуљице из позиције 1.14. Наведено је приказано у спецификацији вишкова и мањкова радова.

Демонтажом керамичких плочица у мокром чвору,а због неисправности контролног водомера за чију поправку је било потребно обити више плочица поз.1.11,продубити постојећу кошуљицу поз. 1.13 и поправити део цементне кошуљице поз. 2.3.као и извести вишак радова у поправци водоводних и канализационих цеви и ЕК вентила. Наведено је приказано у спецификацији вишкова радова.

Овај вишак је довео и до вишка радова у постављању подне керамике поз.9.1,постављању зидне керамике поз 9.3 и сокле поз 9.4. Наведено је приказано у спецификацији вишкова и мањкова радова.

Због трошности,демонтиране су обе хармоника-врата поз.1.3 и преградни зидови од гипс картонских плоча са подконструкцијом поз.1.5.Ово је довело до појаве вишка радова у позицијама СУВОМОНТАЖНИХ радова и веће количине израде облоге зидова,израде стубова уз зид,поправке дотрајалог спуштеног плафона и делова вертикалних каскада у плафону поз. 8.2,8.3,8.5. Наведено је приказано у спецификацији вишкова радова.

Сви постојећи радијатори су обложени маском од универа,а новопројектовани распоред намештаја повећао је количину одбојника за столице од универа поз.6.8 и 6.10.

На читавом порталу ка улици замењене су тракасте завесе осим код улазних врата.Ова количина је у вишку за поз.12.1 а у мањку за поз.12.2.

Количине молерско-фарбарских радова су утврђене на лицу места и последица су претходно наведених позиција.Вишкови се односе на поз.од 11.1-11.5.као и на радове на замени дотрајалог ламината и покривних аллајсни,поз 10.2 и 10.3. Наведено је приказано у спецификацији вишкова радова.

Сав намештај који се налазио у простору пренет је у стан у истој згради зашта је требало више времена од процењеног.

Након изведених радова извршено је завршно чишћење,замена платна за пројекције,замена дотрајале дрвене сокле и дотрајалог флексибилног канала.Скинута је пвц облога пода са припадајућом лајсном.

Наведено је приказано у спецификацији вишкова и мањкова радова.

Након свих радова извршено је комплетно мерење електро-инсталација.

Уговорена вредност износи 2.254.666,75 динара без ПДВ-а, односно 2.705.600,10 динара са обрачунатим ПДВ-ом .

Вишкови радова, по образложењу надзорног органа, износе 382.880,60 динара без ПДВ, односно 459.456,72 динара са ПДВ.

Вредност стварно изведених радова износи 2.637.547,35 динара без ПДВ-а, односно 3.165.056,82 динара са ПДВ-ом.

Уговором о јавној набавци радова,у члану 16. став 3. ,уговорне стране су се сагласиле да ће на основу потписаног и овереног писаног образложења стручног надзора о оправданости вишкова радова сачинити Анекс горе наведеног Уговора.

Надзорни орган је доставио писано образложење број 35-39/17 од 01.11.2017.године, о оправданости извођења вишкова радова, које је извођач извео по претходно добијеној сагласности надзорног органа, који су се појавили приликом извршења Уговора о јавној набавци Текуће одржавања МЗ „Слободан Пенезић Крцун“ на територији Градске општине Савски венац, Јн.бр.2017/24 ,број 404-146/17 од 04.07.2017.године.

Писано образложења Надзорног органа, под горе назначеним бројем, је обавезан саставни део Анекса уговора, коме претходи ова Одлука о измени Уговора.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

1. Назив и адреса наручиоца: ГО Савски венац , Кнеза Милоша бр.69 у Београду;
2. Врста наручиоца: Градска и општинска управа;
3. Опис предмета набавке, назив и ознака из Општег речника набавке за добра и услуге:
/
4. За радове: Природа и обим радова и основна обележја радова,место извршења радова,ознака из класификације делатности ,односно назив и ознака из општег речника набавки:

Архитектонско- грађевински радови се састоје: демонтажа спољашњих портала и израда нових портала са вратима и са само фиксним деловима , поправка хидроизолације,односно израда нове у мокрој чвору и новоформираној чајној кухињи,нивелисање пода оltо масом, као и продубљавање цементне кошуљице, демонтажа керамичких плочица у мокрој чвору продубљена постојећа кошуљица и поправка дела цементне кошуљице.;демонтажа оба хармоника-врата и преградних зидови од гипс картонских плоча са подконструкцијом;веће количине израде облоге зидова,израде стубова уз зид,поправке дотрајалог спушеног плафона и делова вертикалних каскада;сви постојећи радијатори су обложени маском од универа,новопројектовани распоред намештаја повећао је количину одбојника за столице од универа;на читавом порталу ка улици замењене су тракасте завесе осим код улазних врата; Веће количине молерско-фарбарских радова су утврђене на лицу места и последица су претходно наведених позиција;радови на замени дотрајалог ламината и покривних ал.лајсни; завршно чишћење,замена платна за пројекције,замена дотрајале дрвене сокле и дотрајалог флексибилног канала и скинута је пвц облога пода са припадајућом лајсном.

Водовод и канализација, радови на водоводу: поправка водоводних и канализационих цеви и ЕК вентила

Место извршења радова:

Београд, Улица Александра Костића бр. 15;

Ознака из класификације делатности:

Сектор F – грађевинарство,

Област: 43 – специјализовани грађевински радови,

Грана: 43.2 – Инсталациони радови у грађевинарству,

Група: 43.21 – Електричне инсталације,

43.22 – Постављање водоводних, канализационих, грејних и климатизационих система,

Грана: 43.3 – Завршни грађевинско занатски радови,

Група: 43.31 – Малтерисање,

43.32 – Уградња столарије,

43.33 – Постављање подних и зидних облога,

43.34 – Бојење и застакљивање;

Назив и ознака из општег речника набавки:

45311100-Радови на постављању електричних инсталација; 45261420-Радови на

хидроизолацији; 45331000 - Радови на инсталацији грејања, вентилације и климатизације;

45332000 - Водоинсталатерски радови и радови на инсталацији одвода; 45410000 -

Малтерисање; 45421130 - Уградња врата и прозора; 45430000 - Постављање подних и

зидних облога; 45442100 - Бојадерски радови; 45432130 - Постављање подних облога;

45432210 - Постављање зидних облога;

5.Првобитна вредност уговора је 2.254.666,75 динара без ПДВ-а и словима (двамилионадвестотинепедесетчетирихиљадеишестстотинашездесетшестдинараи75/00), односно 2.705.600,10 динара са обрачунатим ПДВ-ом и словима (двамилионаседамстотинапетхиљадеишестстотинадинараи10/00);

6.Измењена вредност уговора је 2.637.547,35динара без ПДВ-а и словима (двамилионашестстотинадесетседамхиљадеипетстотиначетрдесетдесетшесседамдинараи35/00), односно 3.165.056,82 динара са ПДВ-ом и словима. (тримилiona стошездесетпет хиљадаипедестшестдинараи82/00);

7. Објективни разлози, уз извод из конкурсне документације или одговарајућег прописа у којима се налази основ за измену: Измене и допуне уговора се предлажу на основу писаног образложења Надзорног органа број 35-39 од 01.11.2017. године, које чини саставни део Анекса уговора;

Основ за измену основног Уговора је:

члан 16. Уговора о јавној набавци радова: Текуће одржавање МЗ „Слободан Пенезић Крцун“ на територији Градске општине Савски венац, Јн.бр.2017/24 ,број 404-146/17 од 04.07.2017.године.

у којем се наводи:

„Извођач се обавезује да изведе евентуалне вишкове радова који су предмет овог Уговора, за којима се укаже објективна потреба у току извођења радова и за чије извођење претходно сагласност даје надзорни орган именован од стране Наручиоца.

У том случају Извођач мора да евентуалне вишкове радова изведе под условима и јединичним ценама из овог Уговора, а до висине расположивих финансијских средстава за ову намену.

На основу потписаног и овереног писаног образложења стручног надзора о оправданости вишкова радова или мањкова радова из става 1. овог члана, сачиниће се Анекс овог Уговора.

Вишкови радова из става 1. овог члана не могу бити основ за продужење рока за извођење радова“

и члан 18. Уговора о јавној набавци Текуће одржавање МЗ „Слободан Пенезић Крцун“ на територији Градске општине Савски венац, Јн.бр.2017/24,број 404-146/17 од 04.07.2017.године.

у којем се наводи:

„Наручилац може извршити Измене током трајања Уговора, а све у складу са чл.115. Закона о јавним набавкама.“

Из напред наведених разлога, предлаже се доношење Одлуке о измени уговора и одобравање закључења Анекса бр.1 основног Уговора јер су испуњени сви услови.

ДОСТАВИТИ:

- Одељењу за јавне набавке
- Одељењу за финансије
- архиви

