

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА САВСКИ ВЕНАЦ
Председник Градске општине
Број: I-03-06-7.211/2022
02.06.2022.године
Београд

Председник Градске општине Савски венац, на основу члана 37. Статута Градске општине Савски венац („Сл. лист града Београда“ бр. 45/8, 18/10, 35/10, 33/13, 36/13, 66/16, 78/19 и 122/20) и члана 15. став 1. Правилника о суфинансирању мера енергетске санације, породичних кућа и станова које се односе на унапређење термичког омотача, термотехничких инсталација и уградње соларних колектора за централну припрему потрошне топле воде по јавном позиву управе за подстицање и унапређење енергетске ефикасности од 05.05.2022. године, а на предлог Комисије за спровођење мера енергетске санације породичних кућа и станова на територији Градске општине Савски венац, дана 02.06.2022. године, расписује .

Ј А В Н И П О З И В

за учешће привредних субјеката у спровођењу мера енергетске санације породичних кућа и станова на територији Градске општине Савски венац

У оквиру реализације Програма енергетске санације породичних кућа и станова, који спроводи Градска општина Савски венац за 2022. годину, а у циљу финансијске подршке породичним кућама и становима у процесу енергетске санације за 2022. годину, а у складу са чланом 15. Правилника о суфинансирању мера енергетске санације породичних кућа и станова (у даљем тексту Правилник), расписује се Јавни позив ради избора привредних субјеката који се баве производњом, услугама и радовима на енергетској санацији породичних кућа и станова. Мере енергетске санације породичних кућа и станова предвиђене Правилником, спроводе се кроз сарадњу са привредним субјектима који се баве производњом, услугама и радовима на енергетској санацији породичних кућа и станова, а крајњи корисници бесповратних средстава су породичне куће и станови на територији Градске општине Савски венац. Породичне куће и станови који остваре право на суфинансирање могу набавити добра или услуге искључиво од привредних субјеката изабраних путем овог јавног позива.

Циљ спровођења мера енергетске санације је унапређење енергетске ефикасности и повећано коришћење обновљивих извора енергије породичних кућа и станова на територији Градске општине Савски венац.

I ПРЕДМЕТ

Предмет Јавног позива је спровођење следећих мера енергетске ефикасности:

1. замена спољних прозора и врата и других транспарентних елемената термичког омотача са одговарајућим термичким својствима према негрејаним просторијама за станове и куће

Ова мера обухвата и пратећу опрему за прозоре/врата, као што су окапнице, прозорске даске, ролетне, капци и др, као и пратеће грађевинске радове на демонтажи и правилној монтажи прозора/врата, као што је демонтажа старих прозора/врата и одвоз на депонију, правилна монтажа прозора, обрада око прозора/врата гипс-картон плочама, глетовање, обрада ивица и кречење око прозора/врата са унутрашње стране зида

2. постављање и набавка материјала за термичку изолацију зидова, подова на тлу и осталих делова термичког омотача према негрејаном простору за породичне куће, осим кровног покривача и таваница за породичне куће.

3. 3) постављање и набавка материјала за термичку изолацију испод кровног покривача за породичне куће

Ова мера може обухватити, у случају да је оштећен кровни покривач и хидроизолациони кровни систем, грађевинске радове на замени хидроизолације и других слојева кровног покривача, као и лимарске радове, али не и радове на замени конструктивних елемената крова

4. набавка и инсталација котлова на природни гас и/или биомасу (дрвни пелет, брикет, сечка), грејача простора, или замена постојећег грејача простора (котао или пећ) ефикаснијим, за породичне куће и станове.

5. замена постојеће или уградња нове цевне мреже, грејних тела-радијатора и пратећег прибора за породичне куће и станове.

6. набавка и уградња топлотних пумпи и пратеће инсталације грејног система (грејач простора или комбиновани грејач) за породичне куће.

7. набавка и уградња соларних колектора у инсталацију за централну припрему потрошне топле воде за грејање санитарне потрошне топле воде и пратеће инсталације грејног система за породичне куће.

Критеријуми енергетске ефикасности морају да задовоље следеће минималне услове:

1) Спољна столарија са следећим минималним техничким карактеристикама (U-коэффициент прелаза топлоте):

1.1. $U \leq 1,5 \text{ W/m}^2\text{K}$ за прозоре и балконска врата,

1.2. $U \leq 1,6 \text{ W/m}^2\text{K}$ за спољна врата.

2) Спољни зид на породичним кућама следећих карактеристика:

минимална дебљина за термичку изолацију износи 10 cm, осим уколико нема техничких могућности да се постави та дебљина изолације;

- 3) Минимални степен корисности котла (грејача простора) на биомасу (дрвни пелет, брикет, сечка) износи 85%;
- 4) Минимални степен корисности котла (грејача простора) на природни гас износи 90%.

II ПРАВО УЧЕШЋА НА ЈАВНОМ ПОЗИВУ

На Јавном позиву могу учествовати привредни субјекти који врше испоруку и радове на уградњи материјала, опреме и уређаја и испуњавају следеће услове:

- да су уписани у регистар АПР-а, а регистровани су као привредна друштва и предузетници најмање шест месеци од дана подношења пријаве,
- да над њима није покренут стечајни поступак или поступак ликвидације,
- да имају атесте за материјале и производе.

III ДОКУМЕНТАЦИЈА КОЈУ ЈЕ ПОТРЕБНО ПРИЛОЖИТИ ПРИ ПОДНОШЕЊУ ПРИЈАВЕ

Пријава коју на Јавни позив подноси привредни субјект садржи пријавни образац са приложеном документацијом.

Пријавни образац се налази у прилогу јавног позива и садржи нарочито:

- 1) опште податке о привредном субјекту;
- 2) податке о законском заступнику;
- 3) профил привредног субјекта;
- 4) ценовни преглед роба и услуга;

За предузетнике је потребно да изјаву достави лице које је регистровало обављање делатности као предузетник. За задруге потребно је доставити изјаву директора. Ова изјава мора бити дата након датума објављивања јавног позива.

У случају да је оснивач привредног субјекта стране правно лице, узима се изјава коју ће дати законски заступник привредног субјекта подносиоца захтева. Уколико постоји више законских заступника подносиоца захтева потребно је да сви доставе наведену изјаву која не мора бити оверена код нотара.

У случају да је оснивач привредног субјекта стране физичко лице потребно је да сви законски заступници привредног субјекта подносиоца захтева доставе наведену изјаву која не мора бити оверена код нотара.

IV ПРЕУЗИМАЊЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ ЗА ЈАВНИ ПОЗИВ

Конкурсна документација за Јавни позив може се преузети на званичној интернет страници Градске општине Савски венац или лично у просторијама Градске општине Савски венац – Одељење за пројекте развоја и садржи:

Комплетан текст Јавног позива,

- Прилог 1 – Пријавни образац,

- Прилог 2 – Изјава подносиоца пријаве број 1.,
- Прилог 3 – Изјава подносиоца пријаве број 2.,
- Прилог 4 – Критеријуми за оцену Пријаве.

V КРИТЕРИЈУМИ ЗА ИЗБОР ПРИВРЕДНИХ СУБЈЕКТА

Критеријуми за рангирање директних корисника обухватају следеће:

- 1) цене кључних добара заједно са уградњом за меру за коју конкуришу;
- 2) рок важења цена за меру коју конкуришу;

У Прилогу 4 Јавног позива детаљно је дефинисан начин бодовања по наведеним критеријуми за избор привредних субјеката.

Јавним позивом се одређује максимални број бодова по сваком од критеријума и број бодова по поткритеријумима, ако су поткритеријуми дефинисани у оквиру појединих критеријума.

Укупан максимални број бодова по свим критеријумима и поткритеријумима примењеним на поједини Програм не може прећи 100.

VI МЕСТО И РОК ДОСТАВЉАЊА ПРИЈАВА

Подносиоци пријаву за учешће на Јавном позиву попуњавају на српском језику, ћириличним писмом.

Попуњени, оверени и одштампани пријавни образац у три примерка (један оригинал и две копије) и пратећа документација достављају се у затвореној коверти са назнаком: **„Пријава за јавни конкурс за учешће привредних субјеката у спровођењу мера енергетске санације породичних кућа и станова – не отварати“**, са пуном адресом пошиљаоца на полеђини коверте.

Комплетна конкурсна документација се доставља у затвореној коверти.

Пријаве доставити поштом на адресу улица Кнеза Милоша број 69 - Комисија за спровођење мера енергетске санације породичних кућа и станова или лично на писарници у згради Градске општине Савски венац.

Благовременом доставом сматра се препоручена пошиљка предата пошти најкасније до истека последњег дана утврђеног рока за предају конкурсне документације (печат поште), без обзира на датум приспећа. Пријаве послате на било који други начин (нпр. факсом или електронском поштом) неће бити узете у разматрање. Непотпуне и неблаговремене пријаве неће бити узете у разматрање.

Рок за подношење пријава је 15 дана од дана објављивања закључно са **17.06.2022. године**.

За све додатне информације и обавештења у вези Јавног позива можете се обратити на контакт телефон 011/ 2061-752

VII ОДБАЦИВАЊЕ ПРИЈАВЕ

Непотпуна, неуредна и неблаговремена пријава биће одбачена решењем.

VIII ОЦЕНА, ИЗБОР И ОБЈАВЉИВАЊЕ ОДЛУКЕ О ИЗБОРУ ПРИВРЕДНИХ СУБЈЕКТА

Оцењивање и рангирање припелих пријава привредних субјеката врши се применом критеријума из одељка V КРИТЕРИЈУМИ ЗА ИЗБОР ПРИВРЕДНИХ СУБЈЕКТА и Правилника Градске општине Савски венац.

Комисија разматра пријаве и у складу са условима Јавног позива, утврђује предлог Коначне ранг листе привредних субјеката.

Предлог Коначне ранг листе привредних субјеката Комисија објављује на званичној интернет страници Градске општине Савски венац.

Учесници Јавног позива имају право увида у поднете пријаве и приложену документацију по утврђивању предлог Коначне ранг листе, у року од три дана од дана објављивања листе.

На предлог Коначне ранг листе учесници Јавног позива имају право приговора Комисији у року од осам дана од дана њеног објављивања.

Комисија је дужна да размотри поднете приговоре на предлог Коначне ранг листе као и да донесе Одлуку о приговору, која мора бити образложена, у року од 15 дана од дана његовог пријема.

О спроведеном поступку Комисија води записник и сачињава предлог Одлуке о Коначној ранг листи привредних субјеката у спровођењу мера енергетске санације и исте доставља Председнику Градске општине Савски венац на усвајање. Председник Градске општине Савски венац доноси Одлуку о Коначној ранг листи привредних субјеката у спровођењу мера енергетске санације.

Одлука Председника Градске општине Савски венац о Коначној ранг листи привредних субјеката у спровођењу мера енергетске санације објављује се на званичној интернет страници Градске општине Савски венац.

IX ПОСТУПАК РЕАЛИЗАЦИЈЕ

Градска општина Савски венац ће закључити Уговор о спровођењу мера енергетске санације са привредним субјектима са Коначне ранг листе. Обавезе уговорних страна ће бити дефинисане предметним Уговором.

Након потписивања Уговора са привредним субјектима, Градска општина Савски венац расписује Јавни конкурс за одабир крајњих корисника (породичних кућа и станова). Обавеза крајњих корисника је да приликом пријаве на Јавни конкурс приложи предмере и предрачун изабраног привредног субјекта.

Након објављене Коначне ранг листе крајних корисника, потписују се тројни Уговор о реализацији мера енергетске санације између привредног субјекта, крајњег корисника и Градске општине Савски венац.

Градска општина Савски венац ће вршити пренос средстава искључиво привредном субјекту, не крајњем кориснику, а након што крајњи корисник изврши уплату привредном субјекту након завршетка реализације мере.

Услов да се пренесу средства директном кориснику су:

1. потврда Комисије да су радови изведени како је предвиђено предмером и предрачуном радова који је крајњи корисник предао када се пријавио на Јавни конкурс;
2. доказ крајњег корисника о исплати испоручених добара/извршених услуга привредном субјекту у износу умањеном за одобрена бесповратна средства;
3. захтев привредног субјекта за исплату средстава;
4. потврда привредног субјекта да је крајњем кориснику предао све потребне атесте и сву пратећу документацију (гаранција).

Градска општина Савски венац ће вршити пренос средстава изабраним привредним субјектима у складу са закљученим Уговором.

Привредни субјекти су дужни да Комисији за праћење реализације мера енергетске санације у сваком моменту омогуће контролу реализације активности и увид у сву потребну документацију.

Контролу извршења уговорених обавеза извршиће Комисија.

Изабрани Привредни субјект, након исплаћених финансијских средстава од крајњег корисника, у року од 5 радних дана, је у обавези да достави захтев за исплату средстава Градској општини Савски венац за суфинансирање мера енергетске санације по основу обављених радова или извршених услуга. Уз захтев достављају фотокопију издатог рачуна за извршене радове и услуге за предмет Јавног позива став 1. тачка 1., а за предмет Јавног позива став 1. Тачка 2. до 7. Уз фотокопију издатог рачуна за извршене радове и услуге достављају грађевинску књигу и дневник.

