

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА САВСКИ ВЕНАЦ
Број: I-03-06-7.611/2017
28.11.2017. године
Београд

Председница ГО Савски венац у складу са овлашћењима из члана 37 Статута ГО Савски венац (Сл.лист града Београда бр. 45/8, 18/10, 35/10, 33/13, 36/13 и 66/16), а у вези са одредбама из члана 115. Закона о јавним набавкама („Сл. Гласник РС“ бр. 124/2012, 14/15 и 68/15), члана 63. Правилника о јавним набавкама (I-03-06-7.147/2017 од 25.04.2017.), а у вези са члановима 16. и 18. Уговора о јавној набавци радова-Текуће одржавање МЗ „Топчидерско брдо-Сењак“ на територији Градске општине Савски венац, ЈН.бр.2017/23, број 404-142/17 од 28.06.2017. године, доноси следећу:

ОДЛУКУ О ИЗМЕНИ УГОВОРА

Текуће одржавање МЗ „Топчидерско брдо - Сењак“ на територији Градске општине Савски венац, Јн.бр.2017/23, закључен дана 28.06.2017.године, под бројем 404-142/17.

Одобрава се измена Уговора о јавној набавци радова: Текуће одржавање МЗ „Топчидерско брдо - Сењак“ на територији Градске општине Савски венац, Јн.бр.2017/23, закључен дана 28.06.2017.године, под бројем 404-142/17, због појаве вишкова радова и објективне потребе за извођењем истих у току извођења радова.

Вишак радова је изведен на позицији, које се односе на демонтажу спољашњих портала, унутрашњих преграда и врата и спољашњих прозора постоји разлика у количини која је условљена новом структуром спољашњих зидова и унутрашњег простора. Ова разлика се манифестује у позицији 5.4. где постоји вишак фасадних прозора, као и у зидарским позицијама обраде шпалетни 3.4. и 3.5.

Број отвора за пролазак различитих инсталација је већи како би се обезбедила већа функционалност простора. Из тог разлога је већа количина у позицији 3.7. малтерисање-крпљење шлицева.

Позиција 1.13. скидање облоге од итисона је увећана јер је број слојева већи него што је било предпостављено.

Након скидања свих слојева итисона констатовано је да је потребно извести нове радове радове, а који су и изведени по следећем позицијама:

-скинуто више пода од паркета позиција 1.14.

-урађено више цементне кошуљице (демонтажа позиција 1.20.), а тиме и израда веће количине слоја за пад позиција 2.1. и цементне кошуљице позиција 2.3. и израда олмо-месе позиција 3.8.

-повећана израда хидро изолације исте као у мокрим чворовима позиција 4.1.

-урађено стругање, крпљење и лакирање паркета и прагова

Приликом извођења радова констатовано је веће оштећење малтерисаних зидова у позицији 1.12. што је условило и исту количину малтерисања позиција 3.3.

Количине за керамичарске радове позиције 10.2-10.3. су утврђене на лицу места као и за сувомонтажне радове позиције 9.1-9.3. (израда преградних зидова, каскада у плафону и спуштених плафона).

Веће колчине сувомонтажних радова условиле су повећање молерско- фарбарских радова позиције 12.1. и 12.2.

Срушена је већа количина преградних зидова од гипса позиција 1.8., демонтирана већа количина венецијанера и утрошено више времена за померање и изношење постојећих ствари у простору МЗ.

Пукотине на спољним зидовима позиција 2.4. су количински утврђене на лицу места као и позиција 1.18.-скидање лимених опшивки.Из овог разлога увећана је количина бојења спољних зидова позиција12.11.

На лицу места је утврђена дужина покривних лајсни на споју два материјала позиција 11.7. затим број постојећих дрвених врата која се фарбају позиција 12.8. и количина полица за библиотеку позиција 6.9.Замењен је и један сплит систем више од предвиђеног броја.

Стварна количина водоводних и канализационих цеви као и број вентила утврђен је на лицу места исто као и број прикључака на постојећу канализациону мрежу.

За демонтажне радове на електро мрежи и испитивање постојеће инсталације утрошено је више радних сати.

Изведена је већа количина каблова по сијаличном месту и по прикључници.

Површина за испитивање тј.мерење и снимање ел.инсталација је једнака површини објекта.

Приликом израде дренаже и хидроизолације спољног зида услови на лицу места су диктирали и извођење радова па је веће рушење коловоза позиција 1.1.,ручни ископ земље позиција1.2.такође и:

-израда хидроизолације темељних зидова,количина шљунка позиција 1.4.и песка позиција 1.6.површина бетонске плоче позиција 1.5.и лакоармиране бетонске плоче позиција 1.10. Већи је и број бетонских ивичњака и количина хидроизолујуће масе.

Вишкови радова износе 1.838.944,10 динара без ПДВа,односно 2.206.732,92 динара са обрачунатим ПДВом.

Укупна вредност изведених радова износи 9.214.108,20 динара без ПДВа,односно 11.056.929,84 динара са обрачунатим ПДВом.

Уговором о јавној набавци радова, који је назначен у тексту горе,у члану 16. став 3. ,уговорне стране су се сагласиле да ће на основу потписаног и овереног писаног образложења стручног надзора о оправданости вишкова радова сачинити Анекс горе наведеног Уговора.

Надзорни орган је доставио писано образложење број 35-37/17 од 22.11.2017.године, о оправданости извођења вишкова радова, које је извођач извео по претходно добијеној сагласности надзорног органа, који су се појавили приликом извршења предметних обавеза регулисаних Уговором о јавној набавци радова: Текуће одржавање МЗ „Топчидерско брдо - Сењак“ на територији Градске општине Савски венац, Јн.бр.2017/23,закључен дана 28.06.2017.године, под бројем 404-142/17.

Писано образложења Надзорног органа, под горе назначеним бројем са спецификацијом вишка радова, по јединичним ценама из основног уговора, је обавезан саставни део Анекса уговора, коме претходи ова Одлука о измени Уговора.

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

1. Назив и адреса наручиоца: ГО Савски венац , Кнеза Милоша бр.69 у Београду;
2. Врста наручиоца: Градска и општинска управа;
3. Опис предмета набавке, назив и ознака из Општег речника набавке за добра и услуге:
/
- 4.За радове: Природа и обим радова и основна обележја радова,место извршења радова,ознака из класификације делатности ,односно назив и ознака из општег речника набавки:

Архитектонско- грађевински радови се састоје: демонтажу спољашњих портала,унутрашњих преграда и врата и спољашњих прозора постоји разлика у количини која је условљена новом структуром спољашњих зидова и унутрашњег

простора, малтерисање-крпљење шлицева; скидање облоге од итисона је увећана јер је број слојева већи него што је било предпостављено (скинуто више пода од паркета, урађено више цементне кошуљице, веће количине слоја за пад и израда олмо-маса); увећана израда хидро изолације у мокрим чворовима; урађено стругање, крпљење и лакирање паркета и прагова, већа количина малтерисања позиција; веће Количине за керамичарске радове и за сувомонтажне радове позиције (израда преградних зидова, каскада у плафону и спуштених плафона); повећање молерско- фарбарских радова, Срушена је већа количина преградних зидова од гипса, демонтирана већа количина венецијанера и утрошено више времена за померање и изношење постојећих ствари у простору МЗ; скидање лимених опшивки; увећана је количина бојења спољних зидова позиција 12.11.; увећана дужина покривних лајсни на споју два материјала; увећан број постојећих дрвених врата која се фарбају, количина полица за библиотеку; Заменен је и један сплит систем више од предвиђеног броја, скинут дотрајали флексибилни канал и скинута је пвц облога пода са припадајућом лајсном.

Водовод и канализација, радови на водоводу: Стварна- већа количина водоводних и канализационих цеви као и број вентила утврђен је на лицу места исто као и број прикључака на постојећу канализациону мрежу.

Радови на електро мрежи и испитивање постојеће инсталације: утрошено је више радних сати. Изведена је већа количина каблова по сијаличном месту и по прикључници. Површина за испитивање тј. мерење и снимање ел. инсталација је једнака површини објекта.

Радови дренаже и хидроизолације : веће је рушење коловоза, ручни ископ земље и израда хидроизолације темељних зидова, површина бетонске плоче и лакоармиране бетонске плоче. Већи је и број бетонских ивичњака и количина хидроизолујуће масе.

Место извршења радова:

Београд, Улица Васе Пелагића бр. 54;

Ознака из класификације делатности:

Сектор F – грађевинарство,

Област: 43 – специјализовани грађевински радови,

Грана: 43.2 – Инсталациони радови у грађевинарству,

Група: 43.21 – Електричне инсталације,

43.22 – Постављање водоводних, канализационих, грејних и климатизационих система,

Грана: 43.3 – Завршни грађевинско занатски радови;

Група: 43.12-припрема градилишта;

Група: 43.31 – Малтерисање;

43.32 – Уградња столарије,

43.33 – Постављање подних и зидних облога,

43.34 – Бојење и застакљивање;

Назив и ознака из општег речника набавки:

45311100 - Радови на постављању електричних инсталација; 45261420 - Радови на хидроизолацији; 45331000 - Радови на инсталацији грејања, вентилације и климатизације; 45332000 - Водоинсталатерски радови и радови на инсталацији одвода; 45410000 - Малтерисање; 45421130 - Уградња врата и прозора; 45430000 - Постављање подних и зидних облога; 45442100 - Бојадерски радови; 45432130 - Постављање подних облога; 45432210 - Постављање зидних облога; 45111240 - Радови на дренажи терена

5. Првобитна вредност уговора је 7.375.164,10 динара без ПДВ-а и словима (седаммилионатристотинеседамдесетпетхиљадеиједнастотинашездесетчетиридинараи10/00), односно 8.858.196,92 динара са обрачунатим ПДВ-ом и словима (осаммилионаосамстотинапедесетосамхиљадаиједнастотинадеведесетшестдинараи92/00;

6. Измењена вредност уговора је 9.214.108,20 динара без ПДВ-а и словима (деветмилионадвестотинечетрнаестхиљадаиједнастотинаосамдинараи20/00), односно 11.056.929,84 динара са ПДВ-ом и словима. (једанаестмилионапедесетшест хиљадаидевестотинадвдесетдеветдинараи84/00);

7. Објективни разлози, уз извод из конкурсне документације или одговарајућег прописа у којима се налази основ за измену: Измене и допуне уговора се предлажу на основу писаног образложења Надзорног органа број 35-37/17 од 22.11.2017.године, са спецификацијом вишка радова, по јединичним ценама из основног уговора, које чини саставни део Анекса уговора;

Основ за измену основног Уговора је:

члан 16. Уговора о јавној набавци радова: *Текуће одржавање МЗ „Топчидерско брдо - Сењак“ на територији Градске општине Савски венац, Јн.бр.2017/23, закључен дана 28.06.2017.године, под бројем 404-142/17.* у којем се наводи:

„Извођач се обавезује да изведе евентуалне вишкове радова који су предмет овог Уговора, за којима се укаже објективна потреба у току извођења радова и за чије извођење претходно сагласност даје надзорни орган именован од стране Наручиоца.

У том случају Извођач мора да евентуалне вишкове радова изведе под условима и јединичним ценама из овог Уговора, а до висине расположивих финансијских средстава за ову намену.

На основу потписаног и овереног писаног образложења стручног надзора о оправданости вишкова радова или мањкова радова из става 1. овог члана, сачиниће се Анекс овог Уговора.

Вишкови радова из става 1. овог члана не могу бити основ за продужење рока за извођење радова“

и члан 18. Уговора о јавној набавци радова *Текуће одржавање МЗ „Топчидерско брдо - Сењак“ на територији Градске општине Савски венац, Јн.бр.2017/23, закључен дана 28.06.2017.године, под бројем 404-142/17.* у којем се наводи:

„Наручилац може извршити Измене током трајања Уговора, а све у складу са чл.115. Закона о јавним набавкама.“

Из напред наведених разлога, предлаже се доношење Одлуке о измени уговора и одобравање закључења Анекса бр.1 основног Уговора јер су испуњени сви услови.

ДОСТАВИТИ:

- Одељењу за јавне набавке
- Одељењу за финансије
- архиви



ПРЕДСЕДНИЦА ОПШТИНЕ

Ирена Вујовић