

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА
САВСКИ ВЕНАЦ

Одељење за имовинско-правне, грађевинске
и комунално-стамбене послове

Број: 322-40/2013-III-01

23.10.2013. године

Београд, Кнеза Милоша бр. 69.

Одељење за имовинско-правне, грађевинске и комунално-стамбене послове Градске општине Савски венац у Београду, решавајући по захтеву Скупштине станара зграде ул. Милоша Поцерца бр. 25 из Београда, у предмету издавања одобрења за сечу и резивање стабала, на основу чл. 2. тачка 10, алинеја 4, чл. 4. и 15. Одлуке о уређењу и одржавању паркова, зелених и рекреационих површина («Сл. лист града Београда» бр. 12/2001, 15/2001, 11/2005, 23/2005, 29/2007 и 2/2011) и чл. 17. и 192. Закона о општем управном поступку («Сл. лист СРЈ» бр. 33/97 и 31/01, и „Сл. гласник РС“, бр. 30/10) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ захтев Скупштине станара зграде ул. Милоша поцерца бр. 25 из Београда, за сечу пет стабала (ст.5, ст.6, ст.7, ст.8 ст.10) и то: две шљиве, једне крушке и два стабла киселог дрвета и резивање седам стабала (ст.2, ст.3, ст.4, ст.9, ст.11, ст.12, ст.13) од тога: шест стабала јавора и једног стабла шљиве, која се налазе у дворишту у улици Милоша Поцерца бр. 25, у Београду, а из разлога који су наведени у Записнику са мишљењем Стручне комисије Секретаријата за комуналне и стамбене послове града Београда III – 02 број: 352-1267/2013 од 03.10.2013. године, који је саставни део овог решења.

На свим стаблима у дворишту потребно је извршити **сечу сувих и преломљених грана као трајну и редовну меру неге.**

Означене радове на сечи-резивању извршиће корисник простора на коме се стабла налазе о свом трошку, уз обавезан надзор ЈКП «Зеленила Београд» или неке друге овлашћене организације за ту врсту радова, а радове на резивању у периоду мировања вегетације.

Образложење

Одељењу за имовинско-правне, грађевинске и комунално-стамбене послове Градске општине Савски венац, обратила се Скупштина станара зграде ул. Милоша Поцерца бр. 25, из Београда, захтевом бр. 322-40/2013 од 16.07.2013. године за сечу-резивање стабала на локацији двориште у улици Милоша Поцерца бр. 25, у Београду.

Поступајући по поднетом захтеву овај орган се обратио дописом бр. 322-40/2013 од 17.07.2013. године, надлежној комисији Секретаријата за комуналне и стамбене послове града Београда ради давања стручног мишљења поводом поменутог захтева.

Записником Стручне комисије Секретаријата за комуналне и стамбене послове града Београда III-02 бр. 352-1267/2013 од 03.10.2013. године, о извршеном увиђају на локалитету – двориште у ул. Милоша Поцерца бр. 25, констовано је следеће:

У дворишту зграде лево од улаза, на травној површини, налази се двокрако стабло смокве (ст.1) прсних пречника 18+20 cm, задовољавајућег здравственог стања, без видљивих знакова трулежи и оштећења;

Са леве стране дуж оградног зида ка броју 23а налазе се два стабла јавора (ст.2) прсног пречника 55cm, и (ст.3) прсног пречника 35cm, високо издигнутих круна, задовољавајућег здравственог стања, без видљивих знакова трулежи и оштећења, а део грана додирује фасаду објекта у суседном дворишту.

На средишњем делу дворишта ка објекту у изградњи налази се стабло јавора (ст.4) прсног пречника 42cm, високо издигнуте круне задовољавајућег здравственог стања без видљивих знакова трулежи и оштећења, а део грана додирује објекат у изградњи у суседном дворишту;

Наспрам улаза у двориште уз поплочани део ка преградном – потпорном зиду дворишта налази се накривљено стабло шљиве (ст.5) прсног пречника 36cm, са видљивим знаковима централне трулежи дуж дебла, а у крошњи има доста сувих грана.

У десном ограђеном делу дворишта лево од бетонске стазе ка преградном-потпорном зиду налази се накривљено стабло шљиве (ст.6) прсног пречника 32cm, целом крошњом прелази изнад зида и оgrade, у крошњи има доста сувих грана, дуж дебла дошло је до одлупљивања коре и ентомолошких оштећења, а у приданку је видљива трулеж;

Лево од бетонске стазе у самом углу дворишта ка објекту у изградњи налази се самоникло трокрако стабло киселог дрвета (ст.7) прсних пречника 12+13+14 cm, које расте из темеља преградно-потпорног зида.

Десно од бетонске стазе на травној површини налазе се накривљено стабло крушке (ст.8) прсног пречника 70 cm, у завршној фази сушења, на деблу је видљива трулеж и ентомолошко оштећење у виду убушних отвора и стабло шљиве (ст.9) прсног пречника 42 cm, спуштене круне, задовољавајућег здравственог стања, без видљивих знакова трулежи и оштећења, у крошњи има сувих грана. Уз саму бетонску стазу налази се самоникло стабло киселог дрвета (ст.10) прсног пречника 12 cm.

Десно од стазе уз објекат и оградни зид ка броју 27 налазе се три стабла јавора (ст.11, ст.12, ст.13) прсних пречника 30 cm, 38 cm, 38 cm, задовољавајућег здравственог стања, на једном јавору уз зид видљиво је оштећење које је калусирало, у крошњама су видљиве суве гране. А део грана прелази у суседно двориште.



Стручна комисија својим МИШЉЕЊЕМ наведеним у означеном записнику предложила је овом органу управе да донесе Решење којим се **ОДОБРАВА** захтев број 322-40/2013 од 17.07.2013. године **сечу пет стабала (ст.5, ст.6, ст.7, ст.8 ст.10) и то: две шљиве, једне крушке и два стабла киселог дрвета и резивање седам стабала (ст.2, ст.3, ст.4, ст.9, ст.11, ст.12, ст.13) од тога: шест стабала јавора и једног стабла шљиве,** која се налазе у дворишту у улици Милоша Поцерца бр. 25 из следећих разлога:

Симптоми који изазивају гљиве трулежнице које су захватиле дубље слојеве горе описаних стабала и ентомолошко оштећење указују на неповратно пропадање стабала због чега се из безбедносних разлога предлаже сеча тих стабала (ст.5, ст.6, ст.8).

Самоникла стабла киселог дрвета (ст.7, ст.10) која расту на неадекватном месту уз сам темељ потпорно – преградног зида и уз бетонску стазу својим кореновим системом угрожавају исте. С обзиром да се ради о врсти која је коровска и која ће у перспективи достићи знатне димензије потребно је исећи стабла како би се спречило даље разарање зида и бетонске стазе, те трајно обезбедио простор по кориснике.

На свим стаблима у дворишту потребно је извршити **сечу сувих и преломљених грана као трајну и редовну меру неге**, на шест стабала јавора (ст.2, ст.3, ст.4, ст.11, ст.12, ст.13) потребно је извршити и сечу делова грана које прелазе у суседно двориште и делове грана које додирују фасаду суседних објеката, а на стаблу шљиве (ст.9) извршити сечу доњих viseћих грана.

Радове ће извршити корисник простора на коме се стабла налазе о свом трошку, уз обавезан надзор ЈКП «Зеленила Београд» или неке друге овлашћене организације за ту врсту радова, а радове на резивању у периоду мировања вегетације.

Чланом 2. тачка 10. алинеја 4. и чл. 4. Одлуке о уређењу и одржавању паркова, зелених и рекреационих површина («Сл. лист града Београда» бр. 12/2001, 15/2001, 11/2005, 23/2005, 29/2007 и 2/2011), одређено је да уређење и одржавање јавних зелених површина у двориштима око стамбених и других објеката обављају правна и физичка лица која непосредно користе те површине или којима су те површине поверене на управљање, уређење и одржавање заједно са објектима изграђеним на тим површинама, па стога радове наведене у ставу 1. диспозитива извршиће подносиоци захтева о свом трошку, уз обавезан надзор ЈКП „Зеленила Београд“.

Чланом 14. и 15. Одлуке о уређењу и одржавању паркова, зелених и рекреационих површина («Сл. лист града Београда» бр. бр. 12/2001, 15/2001, 11/2005, 23/2005, 29/2007 и 2/2011) предвиђено да се уклањање стабала врши на основу одобрења органа општинске управе надлежног за комуналне послове по претходно прибављеној сагласности сталне стручне комисије коју образује орган градске управе надлежан за комуналне послове.

На основу изложеног, увидом у приложену документацију, а применом прописа из увода, одлучено је као у диспозитиву решења.

На основу тарифног бр. 11. тачка 11. Одлуке о општинским административним таксама («Сл. лист града Београда» бр. 65/2012), наплаћена је такса за издавање решења у износу од 345,00 динара.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Општинском већу градске општине Савски венац у року од 15 дана од дана пријема истог, а преко овог Одељења, уз наплату административне таксе у износу од 380,00 динара.

ДОСТАВИТИ:

- подносиоцу захтева,
- Одељење за инвестиције за акцију „Наше двориште“,
- Комуналној инспекцији,
- Секретаријату за инспекцију,
- Комуналној полицији,
- Секретаријату за комуналне и стамбене послове града Београда,
- у евиденцију,
- у предмет.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА:

Предраг Јовановић, дипл.правник.

Обрада:

Вучинић Чанковић Светлана, дипл.инг.арх.

Шеф одсека за комуналне послове:

Душан Стијепчић, дипл.правник