

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА
САВСКИ ВЕНАЦ
Одељење за имовинско-правне, грађевинске
и комунално-стамбене послове
Број: 322-34/2013-III-01
29.10.2013. године
Београд, Кнеза Милоша бр. 69.

ЦЕНА РАДОВА:

57.000,00

Мора се уђе из
дворишта 38-40
нису приступ-рени
Молије 06.10.2013.

Одељење за имовинско-правне, грађевинске и комунално-стамбене послове Градске општине Савски венац у Београду, решавајући по захтеву Љубе Таталовић пр. Скупштине зграде ул. Краљице Наталије бр. 42 из Београда, у предмету издавања одобрења за сечу и резивање стабала, на основу чл. 2. тачка 10, алинеја 4, чл. 4. и 15. Одлуке о уређењу и одржавању паркова, зелених и рекреационих површина («Сл. лист града Београда» бр. 12/2001, 15/2001, 11/2005, 23/2005, 29/2007 и 2/2011) и чл. 17. и 192. Закона о општем управном поступку («Сл. лист СРЈ» бр. 33/97 и 31/01, и „Сл. гласник РС“, бр. 30/10) доноси

РЕШЕЊЕ

Одобрава се захтев Скупштине зграде ул. Краљице Наталије бр. 42 из Београда, за сечу стабала: јабуке прсног пречника 25 цм, кестена прсног пречника 65 цм и вишње прсног пречника 14 цм, као и резивање стабала: два ораха, једне липе, једне смокве и две трешње, А ОДБИЈА захтев за сечу стабла ораха и стабла смокве која се налазе у улици Краљице Наталије бр. 42, у Београду, а из разлога који су наведени у Записнику са мишљењем Стручне комисије Секретаријата за комуналне и стамбене послове града Београда III – 02 број: 352-1142/2013 од 29.09.2013. године, који је саставни део овог решења.

На стаблу кестена пречника 65 цм које се налази у задњем делу дворишта констатује се присуство централне трулежи дебла више од 50% дебљине дебла. Стабло је робусно, високо разгранате круне окружено стамбеним објектима, па се одобрава ХИТНА сеча стабла.

Радове на резивању вршити, у периоду мировања вегетације, а све веће пресеке грана после резивања обавезно премазати заштитним средством.

Такође, сву самониклу вегетацију пречника испод 10 цм у дворишном делу Корисници простора имају право да уклоне без Решења.

Означене радове на сечи - резивању извршиће корисник простора на коме се стабла налазе о свом трошку, уз обавезан надзор ЈКП «Зеленила Београд» или неке друге овлашћене организације за ту врсту радова.

Образложење

Одељењу за имовинско-правне, грађевинске и комунално-стамбене послове Градске општине Савски венац, обратила се Скупштина зграде ул. Краљице Наталије бр. 42 из Београда, захтевом бр. 322-34/2013 од 26.06.2013. године за резивање стабала на локацији заједничко двориште у улици Краљице Наталије бр. 42, у Београду.

Поступајући по поднетом захтеву овај орган се обратио дописом бр. 322-34/2013 од 28.06.2013. године, надлежној комисији Секретаријата за комуналне и стамбене послове града Београда ради давања стручног мишљења поводом поменутог захтева.

Записником Стручне комисије Секретаријата за комуналне и стамбене послове града Београда III-02 бр. 352-1142/2013 од 29.09.2013. године, о извршеном увиђају на локалитету у улици Краљице Наталије бр. 42, констатовано је следеће:

У дворишном делу зграде који се налази иза главног улаза са десне стране налази се стабло ораха пречника 37цм. У наставку, такође са десне стране налази се стабло јабуке пречника 25цм и неугледне крошње. У крајњем делу дворишта у близини шкарпе налази се робусно стабло кестена пречника 65 цм. Са леве стране у близини у близини шкарпе налази се стабло ораха пречника 42 цм. У наставку дворишта налази се стабло липе прсног пречника 55цм. Стабла смокве су прсног пречника 10, 15 и 19 цм. Са леве стране од дворишног улаза налазе се стабла трешње прсног пречника 25 и 32 цм и стабло вишње прсног пречника 14 цм.

Стручна комисија својим МИШЉЕЊЕМ наведеним у означеном записнику предложила је овом органу управе да донесе Решење којим се **о д о б р а в а** захтев број 322-34/2013 од 29.07.2013. године **за сечу стабала: јабуке прсног пречника 25 цм, кестена прсног пречника 65цм и вишње прсног пречника 14 цм, као и резивање стабала: два ораха, једне липе, једне смокве и две трешње, односно о д б и ј а** се захтев **за сечу стабла ораха и стабла смокве** која се налазе у улици Краљице Наталије бр. 42, у Београду из следећих разлога:

Стабло јабуке пречника 25 цм је у фази сушења, неугледне крошње и без перспективе па се одобрава сеча истог.

На стаблу кестена пречника 65 цм које се налази у задњем делу дворишта констатује се присуство централне трулежи дебла више од 50% дебљине дебла. Стабло је робусно, високо разгранате круне окружено стамбеним објектима, па се одобрава ХИТНА сеча стабла.

Стабло вишње пречника 14 цм, које се налази са леве стране од дворишног улаза је неугледно, без перспективе, удаљено 40цм, од оградног зида, па се одобрава сеча истог.

На стаблу ораха пречника 47 цм, које се налази са десне стране од дворишног улаза, нема видљивих трулежи и фитопатолошких и ентомолошких оштећења. Потребно је извршити радове на резивању тањих делова грана које гравитирају ка фасади, као и радове на сечи сувих и преломљених грана и издизању круне стабла. Стабло ораха пречника 42 цм је без видљивих трулежи и оштећења и потребно је извршити радове на сечи сувих и преломљених грана и резивању тањих делова грана у круни које наткриљују суседни објекат. Стабло липе пречника 55 цм је без видљивих знакова фитопатолошких и ентомолошких оштећења и трулежи и потребно је извести радове на сечи сувих грана. На стаблима смокве пречника 10, 15 и 19 цм такође без оштећења и трулежи извести радове на сечи сувих стабала и издизању круне стабала. На стаблима трешње са леве стране од улаза пречника 25 и 32 цм без оштећења и трулежи потребно је извести радове на издизању круне стабла, сечи сувих и преломљених грана и резивању оних делова грана које наткриљују суседни објекат. Све веће пресеке обавезно премазати заштитним средством.

Такође, сву самониклу вегетацију пречника испод 10 цм у дворишном делу Корисници простора имају право да уклоне без Решења.

Радове на сечи и резивању ће извршити корисник простора на коме се стабла налазе о свом трошку, уз обавезан надзор ЈКП «Зеленила Београд» или неке друге овлашћене организације за ту врсту радова, у периоду мировања вегетације вршити резивање.

Чланом 2. тачка 10. алинеја 4. и чл. 4. Одлуке о уређењу и одржавању паркова, зелених и рекреационих површина («Сл. лист града Београда» бр. 12/2001, 15/2001, 11/2005, 23/2005, 29/2007 и 2/2011), одређено је да уређење и одржавање јавних зелених површина у двориштима око стамбених и других објеката обављају правна и физичка лица која непосредно користе те површине или којима су те површине поверене на управљање, уређење и одржавање заједно са објектима изграђеним на тим површинама, па стога радове наведене у ставу 1. диспозитива извршиће подносиоци захтева о свом трошку, уз обавезан надзор ЈКП „Зеленила Београд“.

Чланом 14. и 15. Одлуке о уређењу и одржавању паркова, зелених и рекреационих површина («Сл. лист града Београда» бр. бр. 12/2001, 15/2001, 11/2005, 23/2005, 29/2007 и 2/2011) предвиђено да се уклањање стабала врши на основу одобрења органа општинске управе надлежног за комуналне послове по претходно прибављеној сагласности сталне стручне комисије коју образује орган градске управе надлежан за комуналне послове.

На основу изложеног, увидом у приложену документацију, а применом прописа из увода, одлучено је као у диспозитиву решења.

На основу тарифног бр. 11. тачка 11. Одлуке о општинским административним таксама («Сл. лист града Београда» бр. 65/2012), наплаћена је такса за издавање решења у износу од 345,00 динара.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Општинском већу градске општине Савски венац у року од 15 дана од дана пријема истог, а преко овог Одељења, уз наплату административне таксе у износу од 380,00 динара.

ДОСТАВИТИ:

- подносиоцу захтева,
- Одељење за инвестиције за акцију „Наше двориште“,
- Комуналној инспекцији,
- Секретаријату за инспекцију,
- Комуналној полицији,
- Секретаријату за комуналне и стамбене послове града Београда,
- у евиденцију,
- у предмет.

Обрада:

Вучинић Чанковић Светлана, дипл.инг.арх.

Шеф одсека за комуналне послове:

Душан Стијепчић, дипл.правник

ЗАМЕНИК НАЧЕЛНИКА ОДЕЉЕЊА:

Лепосава Петровић, дипл.инг.арх.