

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА
САВСКИ ВЕНАЦ

Одељење за имовинско-правне, грађевинске
и комунално-стамбене послове

Број: 322-50/2013-III-01

15.10.2013. године

Београд, Кнеза Милоша бр. 69.

Одељење за имовинско-правне, грађевинске и комунално-стамбене послове Градске општине Савски венац у Београду, решавајући по захтеву Скупштине стамбене зграде ул. Краљице Наталије бр. 38-40 из Београда, у предмету издавања одобрења за сечу и резивање стабала, на основу чл. 2. тачка 10, алинеја 4, чл. 4. и 15. Одлуке о уређењу и одржавању паркова, зелених и рекреационих површина («Сл. лист града Београда» бр. 12/2001, 15/2001, 11/2005, 23/2005, 29/2007 и 2/2011) и чл. 17. и 192. Закона о општем управном поступку («Сл. лист СРЈ» бр. 33/97 и 31/01, и „Сл. гласник РС“, бр. 30/10) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ захтев Скупштине стамбене зграде ул. Краљице Наталије бр. 38 - 40 из Београда, за **орезивање више стабала у заједничком дворишту**, која се налазе у улици Краљице Наталије бр. 38 - 40, у Београду, а из разлога који су наведени у Записнику са мишљењем Стручне комисије Секретаријата за комуналне и стамбене послове града Београда III – 02 број: 352-1385/2013 од 24.09.2013. године, који је саставни део овог решења.

Означене радове на резивању извршиће корисник простора на коме се стабла налазе о свом трошку, уз обавезан надзор ЈКП «Зеленила Београд» или неке друге овлашћене организације за ту врсту радова, у периоду мировања вегетације.

Образложење

Одељењу за имовинско-правне, грађевинске и комунално-стамбене послове Градске општине Савски венац, обратила се Скупштина астанара зграде ул. Краљице Наталије бр. 38 – 40 из Београда, захтевом бр. 322-50/2013 од 25.07.2013. године за резивање стабала на локацији заједничко двориште у улици Краљице Наталије бр. 38 - 40, у Београду.

Поступајући по поднетом захтеву овај орган се обратио дописом бр. 322-50/2013 од 29.07.2013. године, надлежној комисији Секретаријата за комуналне и стамбене послове града Београда ради давања стручног мишљења поводом поменутог захтева.

Записником Стручне комисије Секретаријата за комуналне и стамбене послове града Београда III-02 бр. 352-1385/2013 од 24.09.2013. године, о извршеном увиђају на локалитету – заједничко двориште у улици Краљице Наталије бр. 38 - 40, констатовано је следеће:

У заједничком дворишту зграда број 38 и 40 улице Краљице Наталије у Београду, иза зграде на паркингу налазе се три стабла липе прсног пречника 7цм, 12цм и 25 цм. Иза паркинга на зеленој површини налазе се три стабла липе прсног пречника 10цм, 35цм и 52цм и стабло јавора прсног пречника 10 цм. Испод срепеништа се налази стабло платана прсног пречника 28 цм. На стаблу је потребно уклонити корсет пошто је почело да ураста у дебло. Стабла су здрава и квалитетна и на њима је потребно спроводити редовне мере неге у виду издизања круна и уклањања сувих и преломљених грана.

Стручна комисија својим МИШЉЕЊЕМ наведеним у означеном записнику предложила је овом органу управе да донесе Решење којим се **ОДОБРАВА** захтев број 322-50/2013 од 29.07.2013. године за **орезивање више стабала у заједничком дворишту**, која се налазе у улици Краљице Наталије бр. 38 - 40, у Београду из следећих разлога:

Стабла су здрава и квалитетна и на њима је потребно спроводити **редовне мере неге** у виду издизања круна и уклањања сувих и преломљених грана. На стаблу платана је потребно уклонити корсет који омета даљи развитак стабла.

Радове на орезивању ће извршити корисник простора на коме се стабла налазе о свом трошку, уз обавезан надзор ЈКП «Зеленила Београд» или неке друге овлашћене организације за ту врсту радова, у периоду мировања вегетације.

Чланом 2. тачка 10. алинеја 4. и чл. 4. Одлуке о уређењу и одржавању паркова, зелених и рекреационих површина («Сл. лист града Београда» бр. 12/2001, 15/2001, 11/2005, 23/2005, 29/2007 и 2/2011), одређено је да уређење и одржавање јавних зелених површина у двориштима око стамбених и других објеката обављају правна и физичка лица која непосредно користе те површине или којима су те површине поверене на управљање, уређење и одржавање заједно са објектима изграђеним на тим површинама, па стога радове наведене у ставу 1. диспозитива извршиће подносиоци захтева о свом трошку, уз обавезан надзор ЈКП „Зеленила Београд“.

Чланом 14. и 15. Одлуке о уређењу и одржавању паркова, зелених и рекреационих површина («Сл. лист града Београда» бр. бр. 12/2001, 15/2001, 11/2005, 23/2005, 29/2007 и 2/2011) предвиђено да се уклањање стабала врши на основу одобрења органа општинске управе надлежног за комуналне послове по претходно прибављеној сагласности сталне стручне комисије коју образује орган градске управе надлежан за комуналне послове.

На основу изложеног, увидом у приложену документацију, а применом прописа из увода, одлучено је као у диспозитиву решења.

На основу тарифног бр. 11. тачка 11. Одлуке о општинским административним таксама («Сл. лист града Београда» бр. 65/2012), наплаћена је такса за издавање решења у износу од 345,00 динара.



ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Општинском већу градске општине Савски венац у року од 15 дана од дана пријема истог, а преко овог Одељења, уз наплату административне таксе у износу од 380,00 динара.

ДОСТАВИТИ:

- подносиоцу захтева,
- Одељење за инвестиције за акцију „Наше двориште“,
- Комуналној инспекцији,
- Секретаријату за инспекцију,
- Комуналној полицији,
- Секретаријату за комуналне и стамбене послове града Београда,
- у евиденцију,
- у предмет.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА:

Предраг Јовановић, дипл.правник.



Обрада:

Вучинић Чанковић Светлана, дипл.инг.арх.

Шеф одсека за комуналне послове:

Душан Стијепчић, дипл.правник