

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА
САВСКИ ВЕНАЦ
Одељење за имовинско - правне, грађевинске
и комунално - стамбене послове
Број: 322-73/2013-III-01
24.01.2014. године
Београд, Кнеза Милоша бр. 69.

Одељење за имовинско - правне, грађевинске и комунално - стамбене послове градске општине Савски венац у Београду, решавајући по захтеву Јулијане Станимиров пр. Скупштине станара зграде улице Косте Главинића бр. 33 из Београда, у предмету издавања одобрења за сечу и резивање стабала, на основу чл. 2. тачка 10, алинеја 4, чл. 4. и 15. Одлуке о уређењу и одржавању паркова, зелених и рекреационих површина («Сл. лист града Београда» бр. 12/2001, 15/2001, 11/2005, 23/2005, 29/2007 и 2/2011) и чл. 17. и 192. Закона о општем управном поступку («Сл. лист СРЈ» бр. 33/97 и 31/01 и „Сл.гласник РС“ бр.30/10) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ захтев Скупштине станара зграде у улици Косте Главинића бр. 33 из Београда, за **орезивање више стабала гледичије и маклуре прских пречника 5 – 30 см**, на локалитету: у улици Косте Главинића бр. 33 и улици Сање Живановић из разлога који су наведени у Записнику са мишљењем Стручне комисије Секретаријата за комуналне и стамбене послове града Београда III – 02 број: 352-1751/13 и 352-2112/13 од 13.01.2014. године, који је саставни део овог решења.

Предлаже се праћење здравственог стања предметне вегетације и у случају битних промена неопходно је извести надлежне.

Одобрено резивање наведене вегетације је трајна мера , па кад се укаже потреба за поновним резивањем и негом стабла исто ће се извршити на основу овог решења.

Означене радове на резивању, као и примени редовних мера неге, извршиће подносилац захтева о свом трошку, уз обавезан надзор ЈКП „Зеленила Београд“ или неке друге овлашћене организације за ту врсту радова .

Образложење

Одељењу за имовинско - правне, грађевинске и комунално - стамбене послове градске општине Савски венац обратила се Јулијане Станимиров пр. Скупштине станара зграде улице Косте Главинића бр. 33 из Београда, захтевом бр. 322-73/2013 од 07.10.2013. године за сечу-орезивање стабала на наведеној локацији: у улици Косте Главинића бр. 33, у Београду.

Поступајући по поднетом захтеву овај орган се обратио дописом бр. 322-73/2013 од 09.10.2013. године, надлежној комисији Секретаријата за комуналне и стамбене послове града Београда, Стручној комисији за сечу и резивање зеленила, ради давања стручног мишљења поводом поменутог захтева.

Записником Стручне комисије Секретаријата за комуналне и стамбене послове града Београда III-02 бр. 352-1751/13 и 352-2112/13 од 13.01.2014. године, о извршеном увиђају на локалитету у улици Косте Главинића бр. 33 и улици Сање Живановић Косте Главинића бр. 33 и улици Сање Живановић, у Београду, констатовано је следеће:

Изнад објекта склоништа, тј. по ивичном делу горњег дела косине, ка објекту СУП-а, налази се више стабала гледичије, као и жбунасте форме и појединачна стабла маклуре, прских пречника 5-30цм, као вероватни остаци некадашње живе оgrade, која је сада прерасла и запуштена.

Уочљиво је да се поједине гране из крошњи надносе изнад објекта у основи косине, тако да су видљива оштећења на делу крова, вероватно настала услед пада плодова маклуре са велике висине.

На стаблима гледичије су уочљиве појединачне суве и поломљене гране у крошњи.

Стручна комисија је **МИШЉЕЊА** којим је предложено овом органу управе да донесе Решење да се **ОДОБРАВА** захтев број 322-73/2013 - III- 01 од 07.10.2013. године за **орезивање више стабала гледичије и маклуре прских пречника 5 – 30 см**, у улици Косте Главинића бр. 33 и улици Сање Живановић у складу са наведеним Записником бр. 352-1751/13 и 352-2112/13 од 13.01.2014. године из следећих разлога:

У циљу превенције настанка штете на објекту који се налази у основи косине склоништа, предлаже се резивање делова крошњи маклуре у циљу спречавања плодоношења у зони изнад објекта и косине, као и уклањање свих сувих, болесних и поломљених грана у крошњама стабала маклуре и гледичије као трајну меру неге у периоду мировања вегетације.

Узимајући у обзир специфичну конфигурацију терена на предметној локацији, као и значајну улогу вегетације у ублажавању (спречавању) ерозионих процеса, мишљења смо да предметну вегетацију свакако треба сачувати, при томе водећи рачуна да она буде у добром здравственом стању и да не представља опасност за безбедност људи и имовине у њеној непосредној близини.

Предлаже се праћење здравственог стања предметне вегетације у континуитету, уз обавезу извештавања надлежних у случају битних промена.

Радове на резивању вегетације, као и примени осталих редовних мера неге, вршиће корисник површине на којој се предметна вегетација налази, о свом трошку.

Уколико подносилац Захтева није уједно и корисник површине на којој се налази ова вегетација, доставити примерак Решења и кориснику предметне површине.

Чланом 2. тачка 10. алинеја 4. и чл. 4. Одлуке о уређењу и одржавању паркова, зелених и рекреационих површина («Сл. лист града Београда» бр. 12/2001, 15/2001, 11/2005, 23/2005, 29/2007 и 2/2011), одређено је да уређење и одржавање јавних зелених површина у двориштима око стамбених и других објеката обављају правна и физичка лица која непосредно користе те површине или којима су те површине поверене на управљање, уређење и одржавање заједно са објектима изграђеним на тим површинама, па стога радове наведене у ставу 1. диспозитива извршиће корисници дворишта у коме се налазе стабла о свом трошку, уз обавезан надзор ЈКП „Зеленила Београд“.

Чланом 14. и 15. Одлуке о уређењу и одржавању паркова, зелених и рекреационих површина («Сл. лист града Београда» бр. 12/2001, 15/2001, 11/2005, 23/2005, 29/2007 и 2/2011) предвиђено да се уклањање стабала врши на основу одобрења органа општинске управе надлежног за комуналне послове по претходно прибављеној сагласности сталне стручне комисије коју образује орган градске управе надлежан за комуналне послове.

На основу изложеног, увидом у приложену документацију, а применом прописа из увода, одлучено је као у диспозитиву решења.

На основу тарифног бр. 11. тачка 11. Одлуке о општинским административним таксама («Сл. лист града Београда» бр. 65/12), наплаћена је такса за издавање решења у износу од 345,00 динара.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Општинском већу градске општине Савски венац у року од 15 дана од дана пријема истог, а преко овог Одељења, уз наплату административне таксе у износу од 380,00 динара.

ДОСТАВИТИ:

- подносиоцу захтева,
- ① Одељење за инвестиције за акцију „Наше двориште“,
- Комуналној инспекцији,
- Секретаријату за инспекцију,
- Комуналној полицији,
- Секретаријату за комуналне и стамбене послове града Београда,
- у евиденцију,
- у предмет.

Обрада:

Вучинић Чанковић Светлана, д.и.а.,

Душан Стијепчић, дипл.правник.

ЗАМЕНИК НАЧЕЛНИКА ОДЕЉЕЊА:

Лепосава Петровић, дипл.инг.арх.