

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД БЕОГРАД  
ГРАДСКА ОПШТИНА САВСКИ ВЕНАЦ  
Председник Градске општине  
Број: I-03-06-7.448/2022  
20.12.2022.године  
Београд

Председник Градске општине Савски венац, на основу члана 37. Статута Градске општине Савски венац („Сл. лист града Београда“ бр. 45/8, 18/10, 35/10, 33/13, 36/13, 66/16, 78/19 и 122/20) и члана 21. став 1. Правилника о суфинансирању енергетске санације породичних кућа путем уградње соларних панела за производњу електричне енергије за сопствене потребе и унапређење термотехничког система путем уградње калориметара, циркулационих пумпи, термостатских вентила и делитеља топлоте по основу јавног позива за суфинансирање програма енергетске санације породичних кућа од 05.05.2022. године, а на предлог Комисије за спровођење мера енергетске санације породичних кућа и станова на територији Градске општине Савски венац, дана 20.12.2022. године, расписује

### ЈАВНИ КОНКУРС

за суфинансирање уградње соларних панела за производњу електричне енергије на породичним кућама и унапређење термотехничког система путем уградње калориметара, циркулационих пумпи, термостатских вентила и делитеља топлоте на територији Градске општине Савски венац за 2022. годину

### I ПРЕДМЕТ

#### Предмет финансирања обухвата следеће:

1) набавку и уградњу соларних панела, инвертера и пратеће инсталације за **породичне куће** за производњу електричне енергије за сопствене потребе, уградње двосмерног мерног уређаја за мерење предате и примљене електричне енергије, и израде неопходне техничке документације и извештаја извођача радова на уградњи соларних панела и пратеће инсталације за производњу електричне енергије који су у складу са законом неопходни приликом прикључења на дистрибутивни систем. Снага соларних панела не може бити већа од одобрене снаге мерног места, која је наведена у рачуну за утрошену електричну енергију, **а максимално до и једнако 6 kW** и остале неопходне инсталације за производњу електричне енергије и прикључење на дистрибутивни систем у складу са Прилогом 4 из Јавног позива.

Укупна средства које Градске општине Савски венац заједно са средствима Управе за подстицање и унапређење енергетске ефикасности Републике Србије додељује путем овог конкурса износе за меру из одељка I став 1. тачка 1) Јавног позива 330.000,00 динара.

## II КОРИСНИЦИ СРЕДСТАВА

Корисници бесповратних средстава су **породичне куће**:

- 1) власника посебних делова стамбено-пословног објекта који не служе за становање;
- 2) власника стамбених објекта који су у претходне две године после достављања Решења о додели бесповратних средстава за сличне активности одустали од спровођења активности.

## III УСЛОВИ ПРИЈАВЕ НА КОНКУРС

Право учешћа на конкурсима имају **породичне куће** која испуњавају следеће услове:

- 1) да је подносилац пријаве:
  - (1) власник објекта за који подноси пријаву и да је подносилац пријаве власник или носилац права над бројилом, или
  - (2) уколико подносилац пријаве није власник објекта за који се подноси пријава, неопходно је да има пријаву боравка на адреси објекта за који подноси пријаву и уз пријаву да поднесе писану сагласност власника објекта оверену од стране јавног бележника да се за објекат може поднети пријава;
- 2) да је прикључен на дистрибутивну мрежу електричне енергије и да је на последњем рачуну за потпрошњу електричне енергије регистрована потрошња од минимум 30 kWh.

Уколико има више од једног власника породичне куће, потребно је доставити сагласност осталих власника приликом пријаве.

Уколико подносилац пријаве није власник породичне куће, потребно је доставити сагласност власника.

## IV МАКСИМАЛНА ВИСИНА СРЕДСТАВА СУФИНАНСИРАЊА

Максимални износ средстава подстицаја који се додељује:

- 1) за меру из одељка I, тачка 1) која се односи на набавку и уградњу соларних панела, представља максимални износ од 330.000 динара са ПДВ-ом.

## V НЕПРИХВАТЉИВИ ТРОШКОВИ

У неприхватљиве трошкове спадају:

- рефундацију трошкова за већ набављену опрему и извршене услуге (плаћене или испоручене), односно, не прихватају се трошкови радова, набавке материјала и опреме који настану пре првог обилазка Комисије за преглед и оцену поднетих захтева за суфинансирање пројекта енергетске ефикасности;
- трошкови у вези са одобравањем и спровођењем кредитног задужења: трошкови одобравања кредита, трошкови камата, трошкови кредитног бироа, трошкови осигурања кредита

- набавка опреме коју подносилац захтева за бесповратна средства сам производи или за услуге које подносилац захтева сам извршава;
- други трошкове који нису у складу са мерама енергетске санације.

## VI ОБАВЕЗНА ДОКУМЕНТАЦИЈА УЗ ПРИЈАВУ НА ЈАВНИ КОНКУРС

Пријава мора да садржи:

- 1) потписан и попуњен Пријавни образац (Прилог 1) за суфинасирање мера енергетске ефикасности;
- 2) један од следећих доказа за стамбени објекат:
  - доказ о изградњи објекта пре доношења прописа о изградњи,
  - грађевинску дозволу добијену кроз редован поступак обезбеђења дозволе,
  - грађевинску дозволу добијену из поступка легализације,
  - решење о озакоњењу или доказ да су започели поступак легализације
- 3) фотокопију личне карте или очитана лична карта подносиоца захтева и за лица која живе на адреси породичне куће за коју се подноси пријава. За малолетне лица доставити фотокопије здравствених књижица;
- 4) предрачун (профактура) са количином и ценом за опрему, наведену у одељку I Јавног конкурса, са уградњом коју грађанин добија од једног од привредних субјеката (извођача радова) са листе (Прилог 2) коју је објавила Општина а коју грађанин изабере са листе;
- 5) фотокопију рачуна за утрошену електричну енергију за стамбени објекат за који се конкурише за један од претходних месеци..
- 6) Уколико подносилац пријаве није власник породичне куће, потребно је доставити сагласност власника (Прилог 9).
- 7) Уколико у породичној кући постоји више од једног бројила онда је потребна сагласност свих лица који су власници осталих бројила.
- 8) Изјава да општина може да прибави за грађанина из катастра потврду о власништву (Прилог 8).

## VII ПРЕУЗИМАЊЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ ЗА ЈАВНИ КОНКУРС

Конкурсна документација за Јавни конкурс може се преузети на званичној интернет страници Градске општине Савски венац и садржи:

- 1) Комплетан текст Јавног конкурса,
- 2) Прилог 1 - за грађане - Пријавни образац и образац о стању породичних кућа
- 3) Прилог 2 - Листа фирми/привредних субјеката са које грађани изабирају једну фирму од које морају да прибаве предрачун са ценом и количином опреме и уградњу.
- 4) Прилог 3 - Критеријуми за избор пројеката.
- 5) Прилог 4 - Општу услови за прикључење фотонапонских модула на унутрашње инсталације постојећег објекта купца за :  
Индивидуалне породичне куће са директним мерењем, издати од стране Електродистрибуције Србије д.о.о. Београд, 03.12.2021. године,
- 6) Прилог 5 – Брошура Министарства рударства и енергетике „Корак по корак – Како да постану купци – произвођачи електричне енергије“,
- 7) Прилог 6 - пример рачуна за електричну енергију са обележеном одобреном снагом
- 8) Прилог 7 - модел уговора о потпуном снабдевању са нето мерењем,

- 9) Прилог 8 - Изјава да општина може да прибави за грађанина из катастра потврду о власништву,  
10) Прилог 9: Изјава о сагласности власника.

#### VIII МЕСТО И РОК ДОСТАВЉАЊА ПРИЈАВА

Рок за подношење пријава је 21 дан од дана објављивања на званичној интернет страници Градске општине Савски венац.

Конкурс је отворен закључно са даном 10.01.2023. године.

Попуњени, потписани и одштампани пријавни образац у три примерка (један оригинал и две копије) и пратећа документација достављају се у затвореној коверти са назнаком:

**„ПРИЈАВА ЗА ЈАВНИ КОНКУРС ЗА УЧЕШЋЕ ГРАЂАНА У СПРОВОЂЕЊУ МЕРЕ ЕНЕРГЕТСКЕ САНАЦИЈЕ ПУТЕМ УГРАДЊЕ СОЛАРНИХ ПАНЕЛА ЗА ПРОИЗВОДЊУ ЕЛЕКТРИЧНЕ ЕНЕРГИЈЕ - НЕ ОТВАРАТИ“**, са пуном адресом пошиљаоца на полеђини коверте.

Пријава се предаје лично на писарници Градске општине Савски венац, или препорученом поштом на адресу:

Градска општина Савски венац, Кнеза Милоша број 69, Београд.

**„Комисија за спровођење мера енергетске санације породичних кућа и станова на територији Градске општине Савски венац“.**

За све додатне информације и обавештења у вези Јавног конкурса можете се обратити на контакт телефон 011/ 2061-752.

Благовременом доставом сматра се препоручена пошиљка предата пошти најкасније до истека последњег дана утврђеног рока за предају конкурсне документације (печат поште), без обзира на датум приспећа.

Коверта мора бити уредно попуњена са знацима из одељка VII, став 3.

Пријаве послате на било који други начин неће бити узете у разматрање.

Неблаговремене и непотпуне пријаве се неће разматрати.

#### IX КРИТЕРИЈУМИ ЗА ИЗБОР ПРОЈЕКТА

Критеријуми за избор пројекта су следећи:

- 1) постојеће стање спољних зидова;
- 2) примарни начин грејања;
- 3) постојеће карактеристике спољне столарије;
- 4) К фактор заузетости површине за породичне куће;
- 5) коришћење субвенција за енергетску санацију (средства општине/републике)

Детаљни начин бодовања према наведеним критеријумима је дат у Прилогу 3.

## X ОЦЕЊИВАЊЕ, УТВРЂИВАЊЕ ЛИСТЕ И ИЗБОР КРАЈЊИХ КОРИСНИКА

Оцењивање и рангирање пројеката грађана, врши се у складу са Правилником и применом критеријума из одељка IX Јавног конкурса.

Пријава ће се сматрати неуредном ако у достављеној писаној форми недостаје било који документ из одељка VI. Јавног конкурса.

Пријаве са документацијом чија садржина није у складу са Јавним конкурсом се не оцењују.

Комисија разматра пријаве и у складу са условима из одељка III Јавног конкурса, утврђује посебну предлог ранг листу крајњих корисника за меру из одељка I. став 1. тачка 1) Јавног конкурса на основу бодовања према критеријумима из одељка IX Јавног конкурса.

У току поступка оцене и избора пројеката Комисија може да од подносиоца пријаве, према потреби, затражи додатну документацију и информације.

Листе из става 4. овог одељка Комисија објављује на званичној интернет страници Градске општине Савски венац.

Подносиоци пријава имају право увида у поднете пријаве и приложену документацију по утврђивању листа из става 4. овог одељка у року од три дана од дана објављивања листе.

На листу из става 4. овог одељка, подносиоци пријава имају право приговора Комисији у року од осам (8) дана од дана њеног објављивања. Приговор се подноси на писарници Градске општине Савски венац.

Комисија је дужна да размотри поднете приговоре на листе из става 4. овог одељка као и да донесе Одлуку о приговору, која мора бити образложена, у року од 15 дана од дана његовог пријема.

На основу листе из става 4. овог одељка Комисија врши теренски обилазак ради увида у стање стамбених објеката, са тих листа закључно са редним бројем подносиоца пријаве до којег су обезбеђена укупна средства за субвенционисање.

Уколико је Комисија приликом теренског обиласка из става 10. овог одељка утврдила да је подносилац пријаве дао неистините податке у пријави Комисија га елиминише из предлога коначне ранг листе и уместо њега врши теренски обилазак првог следећег на листи за којег нису обезбеђена средства на основу предлога коначне ранг листе.

Приликом теренског обиласка уз обавезно присуство подносиоца захтева, Комисија сачињава Записник у два примерка, при чему један остаје подносиоцу пријаве, а један задржава Комисија.

На основу Записника из става 12. овог одељка Комисија сачињава ревидирану коначну ранг листу крајњих корисника.

Листу из става 13. овог одељка Комисија објављује на званичној интернет страници Градске општине Савски венац.

На листе из става 13. овог одељка подносиоци пријава код којих је извршен теренски обилазак, имају право приговора Комисији у року од осам (8) дана од дана објављивања ревидиране коначне ранг листе крајњих корисника. Приговор се подноси на писарници Градске општине Савски венац.

Комисија је дужна да одлучи по приговорима из става 15. овог одељка у року од 15 дана од дана пријема приговора и након одлучивања по свим приговорима сачини коначну ранг листу крајњих корисника.

Председник Градске општине Савски венац доноси Одлуку о додели бесповратних средстава крајњих корисника за спровођење мера енергетске санације.

## XI НАЧИН РЕАЛИЗАЦИЈЕ ДОДЕЉЕНИХ СРЕДСТАВА

Градска општина Савски венац ће вршити пренос средстава искључиво привредним субјектима - извођачима радова, а не породичним кућама, након што грађанин изврши целокупну уплату извођачу радова и након завршетка реализације мере.

Услов да се пренесу средства извођачу радова је потврда Комисије да су радови изведени како је предвиђено предмером и предрачуном који је грађанин предао када се пријавио за меру као и у складу са записником Комисије приликом првог изласка.

Грађанин мора имати уредну документацију (рачуне и атесте) које ће доставити надлежној Комисији.

Градска општина Савски венац ће вршити пренос средстава изабраним извођачима радова у складу са закљученим Уговором. Грађанин ће сам сносити трошкове изведених радова који буду већи од износа субвенције наведене у одељку I (максималног износа бесповратних средстава Градске општине Савски венац).

Контролу извршења уговорених обавеза извршиће надлежна Комисија.

Уколико грађанин није средства наменски утрошио, или радови нису изведени у складу са предмером и предрачуном који је грађанин поднео приликом пријаве, Градска општина Савски венац неће уплатити средства додељена Јавним конкурсом.

Уколико из неког разлога грађанин не може да реализује набавку од одабраног извођача радова, има право да изврши набавку од другог са листе и да о томе, пре реализације набавке, обавести Комисију и достави јој нову профактуру/предрачун, с тим да износ не може бити већи од одобреног.

Саставни део Уговора за меру уградње соларних панела је технички Извештај/елаборат издат од стране изабраног привредног субјекта (извођача радова) који садржи шему и технички опис инсталације соларних панела, као и изјаву да се на постојећи кров могу поставити соларни панели и да се на унутрашњу инсталацију инсталацију могу уградити соларни панели. Извештај/елаборат мора садржати све елементе неопходне за издавање Акта о прикључењу од стране ОДС-а.

Након завршетка радова за меру уградње соларних панела потребно је да грађанин достави Комисији, доказ о уплати целокупног сопственог удела у финансирању радова на уградњи соларних панела и остале инсталације привредном субјекту (извођачу радова) (признаница/рачун).

Услови да општина пренесе средства субвенције привредном субјекту (извођачу радова) за меру уградње соларних панела су:

1. Потврда Комисије да су радови изведени како је предвиђено предмером и предрачуном који је грађанин предао када се пријавио на јавни позив.
2. Да је грађанин потписао Уговор о потпуном снабдевању са нето мерењем са ЕПС снабдевањем.
3. ОДС изда Акт о прикључењу, прикључи купца-произвођача на дистрибутивни систем и упише га у регистар купца-произвођача.

Уколико привредни субјекат није средства наменски утрошио, или радови нису изведени у складу са предрачуном који је грађанин поднео приликом пријаве, Градска општина Савски венац неће уплатити средства додељена јавним конкурску.

Контролу извршења уговорених обавеза извршиће Комисија.

Уколико из неког разлога грађанин не може да реализује набавку од одабраног привредног субјекта, има право да изврши набавку од другог са листе и да о томе, пре реализације набавке, обавести Комисију и достави нову профактуру/предрачун, с тим да износ субвенције не може бити већи од одобреног.

