

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА САВСКИ ВЕНАЦ
Одељење за грађевинске
и комуналне послове
ROP-SAV-39373-ISAW-1/2017
Број:351-1515/2017
21.12.2017. године
Београд, Кнеза Милоша бр. 69

Одељење за грађевинске и комуналне послове Градске општине Савски венац у Београду, поступајући по захтеву КД и РЈ, уложен преко пуномоћника МВ ----- за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи ограде на кат.парцели 20288/1 КО Савски венац у ул. Вајара Ђоке Јовановића бр. 25 у Београду, на основу чл. 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09...и 145/14), и чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр.113/2015, 96/16), Правилника о начину размене докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром („Сл. гласник РС“, БР. 113/2015, 96/16), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник“ бр. 23/15, 77/15, 58/2016 и 96/16), доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев КД и РЈ, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи ограде на кат.парцели 20288/1 КО Савски венац у ул. Вајара Ђоке Јовановића бр. 25 у Београду.

Образложење

Одељењу за грађевинске и комуналне послове градске општине Савски венац у Београду, обратиле су се КД и РЈ, преко пуномоћника МВ из ----- захтевом преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре РС евидентиран под ROP-SAV-39373-ISAW-1/2017, заведен на писарници овог органа управе дана 20.12.2017. године под бр. 351-1515/2017, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи ограде на кат.парцели 20288/1 КО Савски венац у ул. Вајара Ђоке Јовановића бр. 25 у Београду.

Уз захтев је приложена следећа документација: доказ о уплаћеној накнади за услуге Централне евиденције обједињене процедуре, доказ о уплаћеној републичкој административној такси за подношење захтева и израду решења, Идејни пројекат са главном свеском урађени од стране „VEMEX ПРОЈЕКТ“ д.о.о. са седиштем у Београду, ул. Ђуре Даничића бр. 4, главни и одговорни пројектант Томић Марина, дипл.инг.арх. Лиценца бр. 300 N700 14 достављен у пдф и двг формату, Информација о локацији, Сагласност Завода за заштиту споменика културе града Београда и пуномоћје.

Чланом 145. став 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09.....98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), прописано је да се решење о одобрењу извођења радова издаје инвеститору који има одговарајуће право у складу са чланом 135. овог закона, који достави идејни пројекат у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи објекта односно технички опис и попис радова за извођење радова на инвестиционом одржавању, односно уклањању препрека за кретање особа са инвалидитетом, а уредио је односе са јединицом локалне самоуправе у погледу доприноса за уређење грађевинског земљишта и платио одговарајућу административну таксу.

Одредбом члана 29. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр.113/2015 и 96/2016), прописано је да по пријему захтева за издавање решења из чл. 145. Закона, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву односно проверава да ли је: надлежан за издавање решења за које је поднео захтев, поносилац захтева лице које може бити инвеститор односно један од суинвеститора или финансијер, да је захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев односно идејни пројекат поднет уз захтев садржи све прописане податке, за извођење предметних радова потребно прибављање локацијских услова и уколико јесте да ли је инвеститор претходно прибавио локацијске услове, односно да ли је у складу са чл. 28 став 3 тачка 7), 8) и 9) овог правилника доставио све услове за укрштање и паралелно вођење, односно услове у погледу мера заштите од пожара и експлозија ако их је прибавио ван обједињене процедуре; приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона, уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнаде наведених у чл. 28 став 2 тачка 2 овог правилника.

Поступајући по поднетом захтеву и увидом у извештај техничког лица овог Одељења бр. 351-1515/2017 од 21.12.2017. године, утврђено је да је техничко лице на основу увида у захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи оградне на кат.парцели 20288/1 КО Савски венац у ул. Вајара Ђоке Јовановића бр. 25 у Београду, утврдило следеће:

Увидом у приложену техничку документацију, утврђено је да се предметни радови односе на изградњу оградне на регулационој линији до улице са једном пешачком и две колске капије, део оградне (код пешачке капије) који се налази на граници са суседном к.п. 20288/2, је зидана ограда висине 2,80 м, а што није у складу са Регулационим планом просторне целине Дедиње, односно иста мора бити транспарентна и висине 1,40 м

Ово Одељење обавештава подносиоца захтева, да ће ако отклони утврђене недостатке у остављеном року, овај орган управе ценити имовинско правни основ за издавање грађевинске дозволе за предметне радове на наведеној локацији, па ће у поступку обједињене процедуре прибавити лист непокретности за предметну на к.п. 20288/2 КО Савски венац, сагласно одредбама чл. 135. став 2. Закона о планирању и изградњи, а у вези са 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

На основу напред утврђеног и наведеног чињеничног стања, овај Орган је утврдио да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву за издавање решења којим се одобрава извођење горе описаних радова, па је одлучио као у диспозитиву овог закључка.

Чланом 29. став 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да подносилац захтева може само једном искористити право на подношење

усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде и накнаде из чл.28. став 2 тачка 2) овог Правилника.

Упутство о правном средству: Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу Градске општине Савски венац у року од 3 дана од дана пријема истог, а преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре РС, уз наплату републичке административне таксе у износу од 460,00 динара на рачун бр. 840-742221843-57, позив на број: 50-016, прималац буџет Републике Србије.

Доставити:

-пуномоћнику подносиоца захтева,
-у евиденцију.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Дејан Фурјановић

Обрадиле:

Ивана Ђековић, дипл.правник
Тања Вујачић, инг.грађ.