

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА САВСКИ ВЕНАЦ
Одељење за грађевинске
и комуналне послове
ROP-SAV-15590-ISAWNA-2/2018
Број:351-658/2018
18.06.2018. године
Београд, Кнеза Милоша бр. 69

Одељење за грађевинске и комуналне послове Градске општине Савски венац у Београду, поступајући по усаглашеном захтеву С____ Н____, _____, _____, поднетом преко пуномоћника Штетић Стевана из Београда, ул. _____ за издавање решења којим се одобрава извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације за потребе стамбене зграде у ул. Диане Будисављевић бр.43 у Београду, на к.п. 21546/5 КО Савски венац, на основу чл. 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09...и 145/14), и чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 113/15, 96/16 и 120/17), Правилника о начину размене докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром („Сл. гласник РС“, бр. 113/15, 96/16), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“ бр. 23/15, 77/15, 58/2016 и 96/16), доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев С____ Н____, _____, _____, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације за потребе стамбене зграде у ул. Диане Будисављевић бр.43 у Београду, на к.п. 21546/5 КО Савски венац .

Образложење

Одељењу за грађевинске и комуналне послове градске општине Савски венац у Београду, обратила се усаглашеним захтевом С____ Н____, _____, _____, захтевом преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре РС евидентиран под ROP-SAV-15590-ISAWNA-2/2018, заведен на писарници овог органа управе дана 14.06.2018. године под бр. 351-658/2018, поднетом преко пуномоћника Штетић Стевана из Београда, ул. _____ за издавање решења којим се одобрава извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације за потребе стамбене зграде у ул. Диане Будисављевић бр.43 у Београду, на к.п. 21546/5 КО Савски венац.

Уз усаглашени захтев је приложена следећа документација: доказ о уплаћеној накнади за услуге Централне евиденције обједињене процедуре, доказ о уплаћеној републичкој административној такси за подношење захтева и израду решења, Идејни пројекат са главном свеском бр.03/04/2018 од априла 2018.год израђен од стране "AS-COM INŽENJERING" д.о.о. са седиштем у Београду, ул. Церска бр. 81, Уговор о изградњи гасног прикључка и обезбеђењу кућног мерно регулационог сета за објекат индивидуалног становања бр.17-3/670 од 09.03.2018. год, Привремено Решење ЈП Србијагас Нови Сад - Оператор Дистрибутивног Система РЈ Београд бр. 17-2/670 од 06.03.2018. год, Потврда бр. 18/23 од 11.06.2018. год., решење о озакоњењу објекта, лист непокретности, уговор о купопродаји непокретности и пуномоћје.

Чланом 145. став 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09.....98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), прописано је да се решење о одобрењу извођења радова издаје инвеститору који има

одговарајуће право у складу са чланом 135. овог закона, који достави идејни пројекат у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи објекта односно технички опис и попис радова за извођење радова на инвестиционом одржавању, односно уклањању препрека за кретање особа са инвалидитетом, а уредио је односе са јединицом локалне самоуправе у погледу доприноса за уређење грађевинског земљишта и платио одговарајућу административну таксу.

Одредбом члана 29. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр.113/15, 96/16 и 120/17), прописано је да по пријему захтева за издавање решења из чл. 145. Закона, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву односно проверава да ли је: надлежан за издавање решења за које је поднео захтев, поносилац захтева лице које може бити инвеститор односно један од суинвеститора или финансијер, да је захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев односно идејни пројекат поднет уз захтев садржи све прописане податке, за извођење предметних радова потребно прибављање локацијских услова и уколико јесте да ли је инвеститор претходно прибавио локацијске услове, односно да ли је у складу са чл. 28 став 3 тачка 7), 8) и 9) овог правилника доставио све услове за укрштање и паралелно вођење, односно услове у погледу мера заштите од пожара и експлозија ако их је прибавио ван обједињене процедуре; приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона, уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнаде наведених у чл. 28 став 2 тачка 2 овог правилника.

Закључком Одељења за грађевинске и комуналне послове Управе градске општине Врачар у Београду, број ROP-VRA-15590-ISAW-1/2018 од 11.06.2018. године, одбачен је захтев Симић Наде из Медвеђе, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације за потребе стамбене зграде у ул. Диане Будисављевић бр.43 у Београду, на к.п. 21546 КО Савски венац, због ненадлежности, без упуштања у оцену достављене техничке документације.

Увидом у Извештај стручног лица овог Одељења од 14.06.2018. год., разматрајући усаглашен захтев, утврђено је следеће:

Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације са главном свеском бр. 03/04/2018 од априла 2018. год израђен од стране “AS-COM INŽENJERING” д.о.о. са седиштем у Београду, ул. Церска бр. 81, потписан и оверен од стране главног пројектанта Штетић Стевана, дипл. инж. маш. лиценца бр. 330 Н101 09 .Такође је утврђено да су Идејни пројекат и главна свеска израђени у складу са чл. 42.- 49. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начина вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник“ бр. 23/15, 77/15, 58/16,96/16 и 67/17), на име инвеститора С _____ Н _____, ул. Диане Будисављевић бр.43.

Увидом у Потврду о прикључењу објекта у ул. Диане Будисављевић бр.43 у Београду, издату од ЈП „Србијасгас“-а из Новог Сада број 18/23 од 11.06.2018. год утврђено је да је објекат у ул. Диане Будисављевић бр.43 у Београду, прикључен на дистрибутивни гасоводни систем ЈП „Србијасгас“-а.

Након што је утврђено да су испуњени формални услови за поступање по захтеву, овај орган управе је сходно одредбама чл.19. Правилника, прибавио Препис листа непокретности бр. 2126, издат од РГЗ, Служба за катастар непокретности Савски венац под бр.952-5-91/2018 од 14.06.2018. године, на основу ког је утврђено да је на к.п. 21546 КО Савски венац у ул. Диане Будисављевић бр.43 у Београду уписана породична стамбена зграда површине у основи од 74 м², спратности По+П+1 у приватној својини С _____ Н _____, _____.

На основу прибављеног Преписа листа непокретности, утврђено је да постоји неслагање између поднетог захтева, приложене техничке документације и Преписа листа непокретности бр. 2126, издат од РГЗ, Служба за катастар непокретности Савски венац под бр.952-5-91/2018 од 14.06.2018. године, и то у следећем:

-захтев је поднет за издавање решења којим се одобрава извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације за потребе стамбене зграде у ул. Диане Будисављевић бр.43 у Београду, на к.п.

21546/5 КО Савски венац, док се у листу непокретности предметни објекат налази на кп.бр. 21546 КО Савски венац;

-у техничкој документацији као адреса инвеститора наведена је адреса у ул. Диане Будисављевић бр.43 у Београду, док је у захтеву наведена адреса инвеститора Медвеђа, село Маћедонце;

-у техничкој документацији објекат се налази на кп.бр. 21546/5 КО Савски венац, док је према листу непокретности локација објекта на кп.бр. 21546 КО Савски венац.

На основу напред утврђеног и наведеног чињеничног стања, овај Орган је није у могућности са поступи по усаглашеном захтеву за издавање решења којим се одобрава извођење горе описаних радова, па је одлучио као у диспозитиву овог закључка.

Чланом 29. став 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде и накнаде из чл.28. став 2 тачка 2) овог Правилника.

Упутство о правном средству: Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу Градске општине Савски венац у року од 3 дана од дана пријема истог, а преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре РС, уз наплату републичке административне таксе у износу од 460,00 динара на рачун бр. 840-742221843-57, позив на број: 50-016, прималац буџет Републике Србије.

Доставити:

-пуномоћнику подносиоца захтева,
-у евиденцију.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Дејан Фурјановић, дипл.правник

Обрадиле:

Маја Зечевић, дипл.правник
Весна Цепењор,дипл. инж.грађ.