

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА САВСКИ ВЕНАЦ
Одељење за грађевинске
и комуналне послове
ROP-SAV-7931-ISAW-3/2019
бр. 351-406/2019
24.04.2019. године
Београд, Кнеза Милоша бр. 69

Одељење за грађевинске и комуналне послове Градске општине Савски венац у Београду, поступајући по захтеву инвеститора ИВ -----за издавање решења којим се одобрава извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације за потребе породичне стамбене зграде у ул.Рожајска бр.4а у Београду, на к.п. 11490 КО Савски венац, на основу чл. 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14 и 83/18), чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр.113/2015, 96/16 и 120/17), чл. 42. - 48. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник“ бр. 72/2018) и чл. 136. и 141. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“ бр.18/2016), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору ИВ-----, извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације за потребе породичне стамбене зграде у ул.Рожајска бр.4а у Београду, на к.п. 11490 КО Савски венацима, од кућно мерно регулационог сета КМРС-а (Г-4) до потрошача, у складу са техничком документацијом урађеном од „ Павле-Гаском“ ПР, Смедерево, ул.Милоја Ђака бр.4/3, овереном од стране главног пројектанта Бранка Богдановића, дипл. инж. маш. лиценца бр. 330 7988 04.

Предрачунска вредност радова износи укупно 39900,00 динара.

ОБАВЕЗУЈЕ СЕ инвеститор да се приликом извођења радова у свему придржава техничке документације која је саставни део овог решења, важећих законских прописа, правила грађења, норматива и стандарда чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

Инвеститор је дужан да најкасније осам дана пре почетка извођења радова поднесе Одељењу за грађевинске и комуналне послове Градске општине Савски венац у Београду пријаву радова, изјаву инвеститора о датуму почетка и року завршетка извођења радова.

Рок за завршетак радова из ст. 1 диспозитива овог решења почиње да тече од дана подношења пријаве.

Орган надлежан за издавање овог решења, не одговара за податке наведене у техничкој документацији која чини саставни део овог решења, те у случају штете настале као последица примене исте, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, и инвеститор.

Образложење

Одељењу за грађевинске и комуналне послове Градске општине Савски венац у Београду поднео је пуномоћник инвеститора, захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације за потребе породичне стамбене зграде у ул. Рожајска бр.4а у Београду, на к.п. 11490 КО Савски венац, а преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре РС, евидентиран под горњим бројем.

Уз захтев је приложена следећа документација: доказ о уплаћеној накнади за услуге Централне евиденције обједињене процедуре, доказ о уплаћеној републичкој административној такси за подношење захтева и израду решења, Решење ЈП Србијагас Нови Сад бр. 2/355 од 10.09.2007. год., Уговор о изградњи кућног гасног прикључка и обезбеђењу МРС за индивидуално становање физичког лица са ЈП „Србијагас“ Нови Сад бр. 3/355 од 08.09.2007. године, Потврду о прикључењу објекта ЈП „Србијагас“ бр. 19/25 од 29.03.2019. године, Идејни пројекат са главном свеском урађеном од „Павле-Гаском“ ПР, Смедерево, ул.Милоја Ђака бр.4/3, овереном од стране главног пројектанта Бранка Богдановића, дипл. инж. маш. лиценца бр. 330 7988 04, грађевинску и употребну дозволу за адаптацију дела предметног објекта, Препис листа непокретности бр. 1282, Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Савски венац бр. 952-5-41/19 од 22.04.2019. године и пуномоћје.

Поступајући по поднетом захтеву утврђено је следеће чињенично стање:

Идејним пројектом предвиђена је уградња унутрашњих гасних инсталација за потребе породичне стамбене зграде у ул.Рожајска бр.4а у Београду, на к.п. 11490 КО Савски венацима, од кућно мерно регулационог сета КМРС-а (Г-4) до потрошача.

Техничког лица овог Одељења је на основу прегледа Идејног пројекта унутрашње гасне инсталације са главном свеском, урађеном марта 2019. године под бр. SD IDP-07/19 од стране „Павле-Гаском“ ПР, Смедерево, ул.Милоја Ђака бр.4/3, овереном од стране главног пројектанта Бранка Богдановића, дипл. инж. маш. лиценца бр. 330 7988 04, утврдило да је иста у складу са чл. 42.- 49. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начина вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“ бр.113/2015, 96/16 и 120/17).

Увидом у Потврду о прикључењу објекта у ул. Рожајска бр.4а, у Београду, издату од ЈП „Србијагас“-а из Новог Сада број 19/25 од 29.03.2019. год., ово Одељење је утврдило да је наведени објекат, прикључен на дистрибутивни гасоводни систем ЈП „Србијагас“-а.

Чланом 145. став 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09.....98/13-одлука УС, 132/14, 145/14 и 83/18), прописано је да се решење о одобрењу извођења радова издаје инвеститору који има одговарајуће право на земљишту или објекту и који је доставио потребну техничку документацију, доказе о уплати одговарајућих такси и накнада и друге доказе у складу са прописом којим се ближе одређује поступак спровођења обједињене процедуре.

Овај орган управе је у току поступка прибавио Препис листа непокретности бр. 1282, издат од РГЗ, Служба за катастар непокретности Савски венац под бр. 952-5-41/2019 од 22.04.2019. године, на основу ког је утврђено да је на к.п. 11490 КО Савски венац, у ул. Рожајска бр.4а, под евиденционим бројем 2, уписана породична стамбена зграда, у приватној својини инвеститора.

Имајући у виду да инвеститор испуњава услове за издавање решења којим се одобрава извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација од КМРС-а до потрошача, за потребе породичне стамбене зграде на к.п. 11490 КО Савски венац, у ул. Рожајска бр.4а у Београду, у

смислу одредбе члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09 и 24/11...,50/13 Одлука УС, 132/14, 145/14 и 83/18) одлучено је као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Секретаријату за инспекцијске послове Градске управе града Београда, Сектор за другостепени управни поступак из грађевинске и стамбене области и области грађевинске инспекције, у року од 8 (осам) дана од дана пријема овог решења, а преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре РС, уз наплату републичке административне таксе у износу од 470,00 динара на рачун бр. 840-742221843- 57, позив на број: 50-016, прималац буџет Републике Србије.

Доставити:

-пуномоћнику подносиоца захтева,
-у евиденцију,
-Грађ. инспекцији.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Дејан Фурјановић

Обрађивачи:

Тања Вујачић, диа
Маја Зечевић, дипл.прав.